

Banimmomo versterkt haar positie in het aandeelhouderschap van Montea

Brussel – 27 maart 2008 – 17:45 - Banimmomo heeft vandaag, buiten beurs, 259.279 Montea aandelen aangekocht aan een prijs van € 30,11 per aandeel. Deze prijs komt overigens overeen met de nettoactiefwaarde per Montea-aandeel op 31 december 2007.

Deze aankoop maakt deel van een ruimere operatie waarbij Banimmomo, samen met Montea, de Unilever-site heeft verworven, een transactie die in december 2007 werd afgesloten en die op 25 maart 2008 werd afgerond met een kapitaalverhoging van Montea.

De belangrijkste aandeelhouders, met name de familiale groep De Pauw en Banimmomo, in samenspraak met Affine, hadden zich verbonden om een zeker percentage van de nieuw uitgegeven aandelen aan te kopen.

Banimmomo zal na deze operatie 19,2% van het kapitaal van Montea in handen hebben.

Banimmomo wenst zo, naast de familiale groep, haar rol als actieve aandeelhouder voor de verdere ontwikkeling van Montea voort te zetten.

Banimmomo wil zich samen met Montea positioneren in de bestudering van gemengde vastgoedportefeuilles samengesteld uit kantoren en logistieke activa; en hoopt gelijkaardige transacties als de Unilever portfolio te kunnen afsluiten.

Op 27 maart bedroeg de slotkoers van het aandeel Montea 32,60 €.

Contact:

Olivier Lechien
Citigate
Tel : +32 2 713 07 14
e-mail : olechien@citigate.be

Over Banimmomo

Banimmomo, actief in de herpositionering en de herontwikkeling van vastgoed, koopt gebouwen met hoog herontwikkelingspotentieel om deze na restauratie en verbouwing opnieuw te verkopen. Banimmomo is vanuit haar Brussels hoofdkantoor actief in België, Frankrijk en Luxemburg op de kantoor-, retail- en semi-industriële vastgoedmarkten alsook in tentoonstellings- en conferentiecentra. Het Franse filiaal concentreert zich op de Franse markt vanuit haar zetel in Parijs.

De onderneming telt een dertigtal medewerkers. Tot nu toe investeerde Banimmomo in ongeveer 25 vastgoedeigendommen, goed voor een totale portefeuillewaarde van meer dan 280 miljoen euro. België is de belangrijkste markt met een marktwaarde van meer dan 70 % van de portefeuille, terwijl Frankrijk iets meer dan 20 % van de portefeuille vertegenwoordigt. De portefeuille evolueert continu dankzij de voortdurende herpositionering en verkoop van activa. Banimmomo is genoteerd op Euronext Brussel en Amsterdam. De vennootschap is voor 50 % in handen van de Franse groep Affine en voor 27% van het management. De resterende 23 % zijn in handen van het publiek.