



Persbericht

Banimmo en de groep Argema finaliseerden vandaag de overdracht aan Belfius Insurance van 100% van de aandelen van MC2 Development SA, de vennootschap die eigenaar is van het nieuwe activiteitencentrum van ING in Louvain-la-Neuve

Gereguleerde informatie

Onder embargo tot 13 januari 2022 – 17.40u



Banimmo en de groep Argema finaliseerden vandaag de overdracht aan Belfius Insurance van 100% van de aandelen van MC2 Development SA, de vennootschap die eigenaar is van het nieuwe activiteitencentrum van ING in Louvain-la-Neuve

Banimmo en de groep Argema finaliseerden vandaag de overdracht aan Belfius Insurance van 100% van de aandelen van MC2 Development SA, de vennootschap die eigenaar is van het nieuwe activiteitencentrum van ING in Louvain-la-Neuve.

De kantoren werden in november vorig jaar door ING in gebruik genomen voor 12 jaar.

De verkoopovereenkomst met Belfius Insurance was reeds in juni 2020 getekend, met tussenkomst van Belsquare.



Laurent Calonne, CEO:
“Na de verkoop van Networks NØR in Brussel in december 2021, tekent Banimmo reeds een tweede commercieel succes op ingevolge de opstart van drie projecten in 2019.”



Het gebouw, geconcipeerd door Jaspers & Eyers Architects, bijgestaan door TPF Engineering ingenieurs en tuinarchitect SKOPE, omvat ongeveer 10.000 m² kantoren verspreid over 4 verdiepingen rond een centraal atrium, en 350 ondergrondse parkeerplaatsen.

Het werd gebouwd door de twee algemene bouwondernemingen Bâtiments et Ponts Construction SA en Entreprises Jacques Delens SA, onder projectmanagement van Immo-Pro.

De kantoren ambiëren een BREEAM EXCELLENT certificaat (laag energieverbruik, natuurlijk licht, domotica, recuperatie van regenwater, zonnepanelen, ...) en zijn een uniek voorbeeld van een aantrekkelijke, mobiliteitsgedreven en innovatieve werkomgeving dankzij een lichtgevend atrium en een tuin met label 'RESEAU NATURE', waarbij de nadruk ligt op duurzame mobiliteit dankzij de infrastructuur voor elektrische fietsen en voertuigen.

**Frederic Van Der Schueren,
CFO Belfius Insurance:**

"Belfius Insurance is verheugd dit hoogkwalitatief ecologisch gebouw in haar investeringsportefeuille te integreren, een gebouw dat perfect past binnen haar globale investeringsstrategie geaxeerd op "impact" en duurzaamheid, met respect voor duurzaamheids-, sociale- en corporate governance normen (ESG)."





Met deze transactie heeft Banimmo, na de verkoop van Networks NØR in Brussel in december 2021, reeds een tweede commercieel succes geboekt na de opstart van drie projecten in 2019.

Voor meer informatie, contacteer:

Banimmo NV

Bischoffsheimlaan 33
B-1000 Brussel
T +32 2 710 53 11

Laurent Calonne

CEO
laurent.calonne@banimmo.be

Argema Sàrl

Rue de Merl 63-65
L-2146 Luxembourg

Marc Liégeois

marc.liegeois@composia.be
+32 475 64 43 84

Dit persbericht is beschikbaar op de website van de vennootschap www.banimmo.be.

On Banimmo

Stock-listed on Euronext since 2007, Banimmo has more than 20 years of expertise as real estate developer and a development potential of more than 280.000 sqm of floor surface.

Patronale Life's entry into the capital as main shareholder has given the new management access to financial leverage and short decision lines.

The rejuvenated Banimmo is an innovative player, focusing on the needs of its future building users and with the ambition to follow up on the new trends that will revolutionise the real estate sector.

Our strategy is based on product differentiation, understanding our customer, service-based environments, mission driven actions and transparent communication.